

**Dyrektor Łukowskiego Ośrodka Kultury
ZAPRASZA**

do złożenia propozycji cenowej, dotyczącej zamówienia, w trybie zapytania ofertowego, usługi polegającej na:

- Wykonaniu remontu pomieszczeń na poziomie -1 w budynku Łukowskiego Ośrodka Kultury w Łukowie, ul. Ks. Kard. St. Wyszyńskiego 20 (nr działek: 8637, 8640) zgodnie z załączoną do niniejszego zapytania dokumentacją zawierającą przedmiary robót oraz orientacyjny kosztorys inwestorski oraz z uwzględnieniem zabytkowego charakteru budynku i strefy urbanistycznej.

na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.)

1. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA PROPOZYCJI CENOWEJ:

- 1.1. Należy ją złożyć w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie,
 - 1.1.1. na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis: **propozycja cenowa na: „Remont pomieszczeń piwnicy w Łukowskim Ośrodku Kultury”** zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nieprawidłowego oznakowania opakowania.
- 1.2. Ceny w niej podane mają być wyrażone cyfrowo i słownie,
- 1.3. Ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką,
- 1.4. Ma obejmować całość zamówienia.

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

- 2.1. Przedmiotem zamówienia jest:
 - 2.1.1 Wykonanie remontu pomieszczeń na poziomie -1 w budynku Łukowskiego Ośrodka Kultury w Łukowie, ul. Ks. Kard. St. Wyszyńskiego 20 (nr działek: 8637, 8640) zgodnie z załączoną do niniejszego zapytania dokumentacją zawierającą przedmiary robót oraz orientacyjny kosztorys inwestorski oraz z uwzględnieniem zabytkowego charakteru budynku.
- 2.2. Pełnienie nadzoru autorskiego przy realizacji zamówienia.
- 2.3. Zapewnienie inspektora nadzoru przy realizacji zamówienia.

3. TERMIN REALIZACJI UMOWY

Wymagany termin wykonania: **08.05.2019 r.**

4. PRZY WYBORZE PROPOZYCJI DO REALIZACJI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ KRYTERIUM:

Cena - **70 %**

Doświadczenie w realizacji podobnych zamówień udokumentowane referencjami - **30 %**

5. PROPOZYCJA MA ZAWIERAĆ NASTĘPUJĄCE DOKUMENTY:

- 5.1. formularz propozycji wg załączonego wzoru

6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Warunkiem udziału w postępowaniu jest przedstawienie imiennie, przez składającego ofertę cenową, specjalistów wybranych do zaopiniowania stanu instalacji elektrycznej i sanitarnej przed i po modernizacji w pomieszczeniach na poziomie -1 w budynku Łukowskiego Ośrodka Kultury. Zamawiający wymaga by kompetencje przedstawionych specjalistów były udokumentowane świadectwami kwalifikacji oraz referencjami.

7. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY W SKŁADANEJ PROPOZYCJI CENOWEJ.

- 7.1. W cenę propozycji należy wliczyć:
 - 7.1.1. wartość robót określoną w oparciu o przedmiot zamówienia,
 - 7.1.2. obowiązujący podatek od towarów i usług VAT.
- 7.2. Przed obliczeniem ceny wykonawca powinien dokładnie i szczegółowo zapoznać się z:
 - 7.2.1. Miejscem, które ma być objęte pracami remontowymi i adaptacyjnymi oraz uzyskać niezbędne do sporządzenia propozycji cenowej informacje mające wpływ na wartość zamówienia.
- 7.3. Formą przyjętego wynagrodzenia za wykonanie prac jest **wynagrodzenie ryczałtowe**.
- 7.4. Cena propozycji cenowej musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia.
- 7.5. Cena podana przez wykonawcę jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania. Zamawiający wybierze propozycję, odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego wymagom i o najniższej cenie.

8. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA PROPOZYCJI CENOWEJ:

- 8.1. Propozycję cenową należy złożyć w terminie **do dnia 28 lutego 2019 r., do godz. 13:00** pisemnie w zaklejonej kopercie w siedzibie z Zamawiającego, tj. **Łukowski Ośrodek Kultury, 21-400 Łuków, ul. Ks. Kard. St. Wyszyńskiego 20.**
- 8.2. Propozycja otrzymana przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostanie zwrócona Wykonawcy nie otwarta. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie propozycję przed terminem upływu jej składania.

9. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA PROPOZYCJI CENOWEJ:

- 9.1. Otwarcie złożonych propozycji cenowych nastąpi bezpośrednio po upływie terminu do jej złożenia w siedzibie zamawiającego: **Łukowski Ośrodek Kultury, 21-400 Łuków, ul. Ks. Kard. St. Wyszyńskiego 20.**

10. OSOBAMI UPRAWNIONYMI DO KONTAKTÓW Z WYKONAWCAMI SĄ:

Grzegorz Skwarek – dyrektor Łukowskiego Ośrodka Kultury
Tel. : 25 798 32 72
Email: g.skwarek@lok.lukow.pl

11. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAWIERANIA UMOWY:

- 11.1. W terminie **do 7 dni** od daty powiadomienia o wyborze propozycji cenowej wybrany Wykonawca podpisze umowę w **Łukowskim Ośrodku Kultury, 21-400 Łuków, ul. Ks. Kard. St. Wyszyńskiego 20.**
- 11.2. Umowa musi zawierać wszystkie uwarunkowania złożonej propozycji cenowej.

W załączeniu:

1. Wzór druku dla „propozycji cenowej”


DYREKTOR
Łukowskiego Ośrodka Kultury
Grzegorz Skwarek